

Anarcs Község Önkormányzatának  
Polgármestere  
4546 Anarcs, Kossuth u. 30.  
Tel.: 45/404-011  
Fax.: 45/404-314  
Szám: ~~B-6~~/2013.

---

## ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

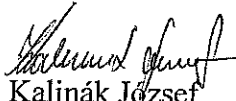
**Beregi Alapítványi Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskolával helyiségbérleti szerződés megkötésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

**Beregi Alapítványi Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola** (székhely: 4800 Vásárosnamény, Kossuth út 35. adószám: 18812710-1-15; OM azonosító: 200489), képviselő Szerényi Lászlóné azzal a kérelemmel fordult Anarcs Község Önkormányzatához, hogy az Anarcs, Kossuth utca 39. szám alatt található Községi és Iskolai Könyvtár épületében található informatika terem adja bérbe a cége részére informatika oktatás céljából.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a szerződést jóváhagyni.

Anarcs, 2013. március 7.

  
Kalinák József  
polgármester

**Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
... /2013. (..... )  
határozat-tervezete**

**Beregi Alapítványi Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskolával helyiségbérleti szerződés jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület a **Beregi Alapítványi Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskolával** (székhely: 4800 Vásárosnamény, Kossuth út 35. adószám: 18812710-1-15; OM azonosító: 200489, képviselő Szerényi Lászlóné) 2013. március 4. napjától 2014. november 30. napjáig terjedő határozott idejű helyiségbérleti szerződést teljes terjedelemben megismerte, azt a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2013. március 15.

Felelős: polgármester

# HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Anarcs Község Önkormányzata**,  
4546 Anarcs Kossuth utca 30. adószáma: 15731890-2-15  
Bankszámla száma.: 11744034-15403746  
**képviselője: Kalinák József János polgármester - mint bérbe adó**

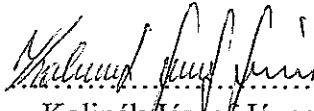
másrészről a **Beregi Alapítványi Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola**  
OM:200489, Akkreditációs lajstromszám: 2507, (4800 Vásárosnamény, Kossuth út 35.)  
adószáma: 18812710-1-15  
Bankszámla száma: 11744065-20104962-00000000  
**képviselője: Szerényi Lászlóné - mint bérlő**

között az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint:

1. Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi **2013.03.04. - 2014.11.30.** terjedő időszakra a 24/2004.(VI.22.) FMM rendeletnek megfelelően a **4546 Anarcs, Kossuth út 309** szám alatt lévő számítástechnikai vagy oktató termet, elméleti és gyakorlati oktatási céljából felnőttképzés céljára.
2. A bérleti díj összegét a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:  
Szerződő felek a számítógépes vagy oktató terem bérleti díja: 50.000 Ft/ tanfolyam összegben állapodtak meg, melyet átutalásos számla ellenében fizet ki a bérlő, a képzés befejezését követően a bérbeadónak.  
**A számlázási cím: Beregi Alapítványi Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola  
4800 Vásárosnamény, Kossuth u. 35/2.**
3. A számítógépekkel kapcsolatos javíttatásokat, karbantartások költségeit a bérbeadó vállalja.
4. A bérlő köteles a berendezési tárgyakat rendeltetésszerűen használni, a bérelt oktatótermek állagát átadási minőségében megőrizni, ebből eredő bármilyen kár a bérlőt terheli; köteles betartani a köztisztasági és a környezetvédelmi előírásokat.
5. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel három hónapos felmondási idővel szüntethetik meg.
6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az 1993. évi LXXVIII. tv. rendelkezései az irányadóak.

A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Vásárosnamény, 2013. **03.04.**...

  
Kalinák József János \*  
polgármester  
Bérbe adó



  
Szerényi Lászlóné  
igazgató  
Bérlő



Kisvárdai Város  
Polgármesterétől  
4600 Kisvárdai, Szent L. u. 7-11.  
Tel.: 45/500-700  
Ügyintéző: Balogh Zsuzsanna

**Tárgy: Javaslata a háziiorvosi és fogorvosi  
ügyelet további működtetésre.**

Száma: 1/271/2013.

**A n a r c s**  
polgármestere részére

**Tisztelt Kalinák József János Polgármester Úr!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 157. §-a a) és c) pontjának 2013. január 1-jei hatályba lépésével a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködésükről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (a továbbiakban: Ttv.), valamint a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásairól szóló 2004. évi CVII. törvény (a továbbiakban: Tttv.) hatályát veszti. 2013. január 1-jétől a helyi önkormányzatok társulásaival kapcsolatos szabályokat az Mőtv. 4. fejezete (87. § – 95. §) tartalmazza.

Kisvárdai és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: Társulás) a fent hivatkozott jogszabályokon alapuló 21/2012. (XII. 4.) TT. számú határozatával döntött a Társulás 2012. december 31-ei megszüntetéséről, valamint a 22/2012. (XII. 4.) TT. számú határozatával döntött a munkaszervezet jogutód nélküli megszüntetéséről és ezzel összhangban a 23/2012. (XII. 4.) TT. számú határozatával felkérte Kisvárdai város Önkormányzatának Képviselő-testületét, hogy a 2012. december 31. napjával megszüntetett munkaszervezeti feladatokat vállalja fel.

Ezen tisztemben eljárva, két egészségügyi feladat jövőbeni ellátása ügyében fordulok Önhez.

1. A központi háziiorvosi ügyeletet, 2006-tól, Kisvárdai Város Önkormányzata által fenntartott Városi Egészségügyi Alapellátás (a továbbiakban: intézmény) működteti, 22 településre kiterjedően, vállalkozási szerződés alapján. A feladat működtetését az intézmény OEP finanszírozásból látja el, melyhez önkormányzati kiegészítést nem igényelt. Az intézmény az elmúlt időszakban, nyertes pályázatból, új épületrészt alakított ki, és egyéb, szakmai eszközök beszerzésével javította az ellátás minőségi színvonalát. A jövőben is ilyen formában, és feltételekkel szeretné biztosítani az ellátási területen élő közel 60.000 fő alapellátási szintű betegellátását.
2. Az intézmény új ellátási típust, fogászati ügyeletet vezetett be, 2011. novemberében, mely hétvégén és ünnepnapokon napi 4 órában, nyújt szolgáltatást a lakosság részére. Ez a feladatellátás sajnos alulfinanszírozott, így az OEP forrást, havi 100.000 Ft-tal egészítette és egészíti ki a Kisvárdai és Térsége Kistérségi Társulás 2013. március 31-ig. A jövőben, április 1. napját követően, a szolgálat további biztonságos működése érdekében a településeknek lakosságszám arányosan szükséges lenne hozzájárulniuk a feladatellátás finanszírozásához, melynek összege: havi 3Ft/ fő. Amennyiben ezt a forrás-kiegészítést a települések nem vállalják, úgy a szolgáltatás igénybevétele esetén, az ellátott a szolgáltatásért térítési díjat köteles fizetni.

Kérem, hogy a fenti két szolgáltatás további biztonságos, a lakosság érdekeit szem előtt tartó

működése érdekében, 8 napon belül szíveskedjen, Képviselő-testülete döntésével jóváhagyott szándéknyilatkozatokat megküldeni, a Kisvárdai Polgármesteri Hivatal jegyzői feladatot ellátó aljegyzője, Lénárt Andrásné részére, arra vonatkozóan, hogy 2013. április 1-től is igénybe kívánja-e venni, illetve továbbra is az ellátási terület része kíván-e maradni a háziiorvosi központi ügyeleti és a fogászati ügyeleti ellátásnak, annak tudomásul vételével, hogy a fogászati ügyelet fenntartásához, lakosságszám arányosan, havi 3Ft/fő-vel kell hozzájárulniuk, illetőleg vállalják, hogy a feladat ellátására vállalkozói szerződést kötnek a Városi Egészségügyi Alapellátással.

Megköszönve az eddigi segítő közreműködését, bízom abban, hogy a jövőben is eredményesen folytatódik együttműködésünk.

K i s v á r d a, 2013. február 28.

Tisztelettel:



Leleszi Tibor  
polgármester

**Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
.../2013. (.....)  
**határozat-tervezete**

**háziiorvosi és fogorvosi ügyelet további működtetésére vonatkozó szándéknyilatkozatról**

**A képviselő-testület**

1. Kisvárdai Város polgármesterének a háziiorvosi és fogorvosi ügyelte további működtetése tárgyában érkezett 1/271/2013. számú megkeresését teljes terjedelemben megismerte.
2. Kinyilvánítja azon szándékát, hogy 2013. április 1. napjától továbbra is igénybe kívánja venni a háziiorvosi és fogorvosi központi ügyeleti ellátást és az ellátási terület része kíván maradni.
3. Tudomásul veszi, hogy a fogorvosi ügyelet fenntartásához, lakosságszám-arányosan, havi 3,- Ft (azaz három forint)/fő összeggel hozzá kell járulnia a fogászati ügyelet fenntartásához.
4. Vállalja, hogy a feladat ellátására vállalkozási szerződést köt a Városi Egészségügyi Alapellátással.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. március 20.