

**Anares Község Önkormányzata**  
**Kertész Zoltán**  
Polgármester  
**Anares**  
Kossuth út 30.  
4546

**Tárgy:** Közmű bérleti díj elszámolás  
**Ügyintéző:** Fodor Szilvia  
**Dátum:** 2021.02.03.  
**Ikt.sz.:** 4612-2021  
**Melléklet:** 2020. évi elszámolás

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A közöttünk fennálló közmű bérleti szerződés szerinti bérleti díj és az Önöknek végzett munkák elszámolását követően elvégeztük a kompenzációt, melynek részletezését csatoltan megküldjük. A melléklet szerint 2021. január 1 – jén az elszámolás bruttó egyenlege:

**117.090,- Ft,**

mely összeg forrást képez a későbbi években megvalósuló beruházások elvégzéséhez.


ELSZÁMOLÁS		Nettó (Ft)	Bruttó (Ft)
1.	2020. évi közmű bérleti díj és elvégzett munkák elszámolása után fennmaradó összeg	1 948 770	117 090
2.	2021. évi közmű bérleti díj összege	1 200 000	1 200 000
3.	<b>2021. évben rendelkezésre álló forrás (1+2)</b>	<b>3 148 770</b>	<b>1 317 090</b>
4.	<b>2021. évben elvégzendő összes beruházás</b>	<b>797 000</b>	<b>1 012 190</b>
5.	2021. évi vagyon és felelősségbiztosítás és ISZD tervezett összege	283 535	283 535
6.	<b>Várható egyenleg 2021.12.31 (3-4-5)</b>	<b>2 068 235</b>	<b>21 365</b>

Kérjük, hogy a melléklet szerinti elszámolást szíveskedjenek elfogadni, és aláírásukkal ellátva részünkre visszaküldeni.

Köszönettel:

  
**Könyv Zsolt**  
Gazdasági vezérigazgató-helyettes

**NYÍRSÉGVÍZ**  
Nyiregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyiregyháza

  
**Deveráné Flaskár Zita**  
Pénzügyi és számviteli osztályvezető

**Közmű bérleti díj elszámolás Anarcs  
VH54**

<b>Beérkezett számlák (502851)</b>						
Időszak év	Számla sorszáma	Megnevezés	Vkr kód	Adóalap (Ft)	Áfa (Ft)	Összesen (Ft)
2013.06.01-2013.12.31	Önk2/2014	Ivóvíz közmű bérleti díj	VH54	700 000	0	700 000
2014.01.01-2014.12.31	Önk296/2014	Ivóvíz közmű bérleti díj	VH54	1 200 000	0	1 200 000
2015.01.01-2015.12.31	Önk300/2015	Ivóvíz közmű bérleti díj	VH54	1 200 000	0	1 200 000
2016.01.01-2016.12.31	Önk289/2016	Ivóvíz közmű bérleti díj	VH54	1 200 000	0	1 200 000
2017.01.01-2017.12.31	KS-ÖNK-2017/208	Ivóvíz közmű bérleti díj	VH54	1 200 000	0	1 200 000
2018.01.01-2018.12.31	KS-ÖNK-2018/200	Ivóvíz közmű bérleti díj	VH54	1 200 000	0	1 200 000
2019.01.01-2019.12.31	KS-ÖNK-2019/226	Ivóvíz közmű bérleti díj	VH54	1 200 000	0	1 200 000
2020.01.01-2020.12.31	KS-ÖNK-2020/173	Ivóvíz közmű bérleti díj	VH54	1 200 000	0	1 200 000

<b>Vevői számlák (194375)</b>						
Számla sorszáma	Targya	Vkr kód	Adóalap (Ft)	Áfa (Ft)	Összesen (Ft)	
4002167-2013	Vagyonértékelés díjának továbbszámítása	VH54	360 000	97 200	457 200	
2000082-2014	Tolózárnakna rekonstrukció Ady Endre u.	VH54	600 000	162 000	762 000	
4003449-2014	Vagyonbiztosítás továbbszámítása	VH54	47 454	0	47 454	
2000355-2015	Petőfi u. 32. József A. u. tűzcsap rekonstrukció, József A. u. 6 db bekötővezeték rekonstrukció	VH54	1 044 000	281 880	1 325 880	
4003668-2015	Vagyonbiztosítás továbbszámítása	VH54	47 454	0	47 454	
2000099-2016	Anarcs, Vasút út 20 db bekötővezeték rekonstrukció	VH54	1 594 000	430 380	2 024 380	
4003304-2016	Vagyonbiztosítás továbbszámítása	VH54	41 396	0	41 396	
2000452-2017	Anarcs, Kölcsey u. 10db bekötővezeték rekonstrukció	VH54	696 000	187 920	883 920	
2000453-2017	Anarcs, 4db Na 100 tűzcsap rekonstrukciója	VH54	840 000	226 800	1 066 800	
4003585-2017	Vagyonbiztosítás továbbszámítása 2017.01.01-2017.12.31.	VH54	39 815	0	39 815	
2000249-2018	Anarcs, Ságvári u. 10db bekötővezeték rekonstrukció	VH54	948 000	255 960	1 203 960	
4004898-2018	Vagyonbiztosítás továbbszámítása 2018.01.01-2018.12.31.	VH54	40 670	0	40 670	
4005253-2018	GFT után fizetendő igazgatási szolgáltatási díj	VH54	28 300	0	28 300	
4003130-2019	Vagyonbiztosítás továbbszámítása 2019.01.01-2019.12.31.	VH54	39 653	0	39 653	
4003435-2019	GFT után fizetendő igazgatási szolgáltatási díj	VH54	25 800	0	25 800	
4002913-2020	Vagyonbiztosítás továbbszámítása 2020.01.01-2020.12.31.	VH54	41 688	0	41 688	
4003010-2020	Igazgatási szolgáltatási díj	VH54	15 000	0	15 000	

**Közmű bérleti díj elszámolás Anarcs  
VH54**

<b>Beérkezett számlák (502851)</b>						<b>Vevői számlák (194375)</b>									
Időszak év	Számla sorszáma	Megnevezés	Vkr kód	Adóalap (Ft)	Áfa (Ft)	Összesen (Ft)	Számla sorszáma	Tárgya	Vkr kód	Adóalap (Ft)	Áfa (Ft)	Összesen (Ft)			
				9 100 000	0	9 100 000	2000428-2020	Anarcs, Damjanich u. és Dózsa Gy u. kereszteződésében aknás csomóponti rekonstrukció	VH54	702 000	189 540	891 540			
<b>Összesen:</b>						<b>9 100 000</b>	<b>0</b>	<b>9 100 000</b>	<b>Összesen:</b>				<b>7 151 230</b>	<b>1 831 680</b>	<b>8 982 910</b>

2021.02.03

**Nyírségvíz Zrt kötelezettsége:**

**117 090**

**A kompenzációt elfogadjuk:**

dátum

aláírás